



AUTORIDADE
MUNICIPAL DE
LAUTÉM



Presidente da Autoridade
Municipal de
LAUTÉM

REJIME JURIDIKU APROVIZIONAMENTU PDIM
ANUNSIU KANDIDATURA EMPREZA BA PRÉ KUALIFIKASAUN MUNISIPAL

ANUNSIU Nº.	388/AM-LTM/SMA/X/2025	Data:	02 de Outubro de 2025
--------------------	------------------------------	--------------	------------------------------

AUTORIDADE MUNICIPAL LAUTÉM	ENDERESU : RUA 30 DE AGOSTU LOSPALOS
------------------------------------	---

Senhores/as :

1. Ho anúnsiu ida ne'e Autoridade Municipal Lautém, bazeia ba DL. Nú. 15/2016 de 8 de Junho, 1ª Alterasaun DL. Nú. 11/2013 de 7 de Agostu, konaba Rejime Juridiku Aprovisionamento PDIM, mai konvida empreza lokal sira ne'ebe sede estabelese iha Munisipiu Lautém atu hatama ita bo'ot sira nia dokumentus ba prosessu pré-kualifikasaun munisipal hodi bele partesipa konkursu publiku munisipal no submete proposta atu halo konstrusaun obras publika PDIM.
2. Objetivu prosesu pré-kualifikasaun:
 - a) Avalia no kualifika enpreza konkorrentes para bele partisipa iha konkursu publiku munisipal hodi adjudika obras publikas iha munisipiu ne'ebe empreza nia sede estabelese ba;
 - b) Categoria empreza sei realiza tuir termu tuir mai ne'e:
 - Empreza pré-kualifikada iha **kategoria A** bele konkorre ba projetu ho valor to'o **150,000.00** dolar amerikanu;
 - Empreza pré-kualifikada iha **kategoria B** bele konkorre ba projetu ho valor husi **150,001.00** dolar amerikanu to'o **500,000.00** dolar amerikanu;
 - c) Empreza tenki mantein kondisaun pré-kualifikasaun tuir sira nia kategoria no apresenta, disponibiliza dokumentus komprovativu pré-kualifikasaun wainhira iha pedidu husi Servisu Munisipal Aprovisionamentu (SMA);
3. Identifikasaun geral tipu konstrusaun sivil ne'ebe sei implementa: (Projeto PDIM)
 - a. Estradas e pontes
 - b. Infraestruturas de Água e Saneamento
 - c. Edifícios de Administrativos
 - d. Edifícios Escolares e de Universitarios
 - e. Edifícios Médicos e de Hospitalares
 - f. Outros Edifícios

4. Ita-boot nia kandidatura tenki dirije ba **Presidente Autoridade Municipal Lautém Sr. Mélio de Jesus, S.H.** no submete ba **Servisu Munisipal Aprovisionamentu (SMA)**, Rua : 30 de Agostu Lospalos.
5. Dokumentus pré-kualifikasaun ho instrusaun hodi prepara ita-boot sira nia dokumentu bele foti ho osan US\$ 10.00 iha Autoridade Municipal Lautém, tuir diresaun nebe identifika iha leten.
6. Atu fasilita informasaun ba Empreza sira konaba Pre-Kualifikasaun Municipal, SMA sei halo Enkontru Pre-Kualifikasaun iha sede Autoridade Municipal Lautém, iha Loron : 20/10/2025, no Oras : 9:00 OTL to'o remata.
7. Molok prepara ita-boot sira nia kandidatura, favor le'e no examina didiak instrusaun pré-kualifikasaun hotu-hotu no asegura katak aspetu hotu-hotu komprende ona ho diak.
8. Ita-boot nia kandidatura tenki apresenta ho nia dokumentu pré-kualifikasaun, ho envelope ida ba enderesu iha leten molok

DATA : 11 de Novembru de 2025	ORAS : 14:30 Otl
-------------------------------	------------------

9. Dokumentu Pré-Kualifikasaun ne'e sei loke imediatamente depois de oras iha leten, iha sesaun publika ho prezensa empreza hirak nebé hakarak atende.

Mak ne'e deit ba kompanhia sira nia kolaborasaun no atensaun lahaluha hato'o obrigado wa'in.

Lospalos, 02 de Outubro de 2025


Mélio de Jesus, S.H.
Presidente Autoridade Municipal Lautém



AUTORIDADE
MUNICIPAL DE
LAUTÉM



**REJIME APROVIZIONAMENTU PDIM
ANUNSIU REZULTADU PROSESU PRÉ-KUALIFIKASAUN MUNICIPAL**

ANUNSIU N.º.	24/A.M-LAUTÉM/II/2026	Data:	20 de Janeiro de 2026
---------------------	------------------------------------	--------------	------------------------------

AUTORIDADE MUNICIPAL LAUTÉM	ENDERESU : Avenida Saka-kóta, Fuiloru, LOSPALOS
------------------------------------	--

Senhores/as:

1. Ho anunsio ida ne'e Konseho Koordenasaun Municipal (KKM) Lautém bazeia ba avaliasaun dokumentus pré-kualifikasaun ne'ebe Komisaun Aprovisionamentu Municipal (KAM) hala'o hotu ona, tamba ne'e fo sai anuncio resultado avaliasaun ba empresa lokal sira ne'ebe mak kualifikadu iha kategoria **A** no **B** tuir Processu Aprovisionamentu PDIM atu participa konkursu publiku municipal.
2. Empresa selesionadu ho kategoria **A** mak hanesan tuir mai ne'e:

No.	Naran Empresa	Empresa nia Enderessu
1.	Timirenu Nabilan Unip. Lda	Buihomau, Serelau, Lautém
2.	Feny Alfanyo Unip. Lda	Ira'ara, Fuiloru, Lospalos
3.	Rikfrem Construction Unip. Lda	PLN, Lospalos
4.	Novebri Unip. Lda	Raça, Lospalos
5.	Fidelio Jupbafu Unip. Lda	Porlamano, Mehara, Tutuala
6.	São Carlos Unip. Lda	Tonsus1979 Bemoris
7.	Heipari Unip. Lda	Lore
8.	Vercar Unip. Lda	Titilari, Fuiloru, Lospalos
9.	Pardau Unip. Lda	Daudere, Lautém
10.	Zorro Construction Unip. Lda	Central, Fuiloru, Lospalos

3. Empreza selesionadu ho kategoria **B** mak hanesan tuir mai ne'e:

No.	Empreza nia naran	Empreza nia Enderesu
1.	Ilie Chão Unip. Lda	Central, Fuiloro, Lospalos
2.	Afabubo Furac Unip. Lda	Dalari, Afabubo, Luro
3.	Seiara Irapiti Unip. Lda	Porlamano, Mehara
4.	Romonili Unip. Lda	Central, Lospalos
5.	Brovven Unip. Lda	Central, Lospalos
6.	Lili Unip. Lda	Luro
7.	Diroma Construction Unip. Lda	Luro

4. Empreza seluk ne'ebe konkore maibe eskluidu ho razaun hanesan tuir mai ne'e:

No	Naran Empreza	Empreza nia Enderesu	Razaun Eskluidu
1.	BlackBird Unip. Lda	Suku Kotamutu, Luro	• Certificado Registo Criminal laiha • Truck iha maibe ema seluk nian no laiha akordu ruma.
2.	Naza Construction Unip. Lda	Suku Parlamentu, Lautem	1. Certificado Registo Criminal Laiha 2. Vibrator laiha
3.	Om Brother Unip. Lda	Raça Lospalos	Durante Visita Empresa Companhia refere : 1. Engenheiro no pessoal Administarsaun sira la marka presensa iha cede, 2. Kompanhia refere husu kategoria B maibe ekipamentus ne'ebe ekipa KAM hare iha Cede lahanesan ho Lista ne'ebe kompanhia Submete, 3. Certificado Registo Criminal ne'e fo sai iha fulan walu ikus.
4.	Paza Conis Unip. Lda	Laru Ara-Lospalos	Kompanhia la anexa dokumentus husi Nú. 1, 2, 3, 13, 15 no 16
5.	Miguel Group, Unip.Lda	Loiquero-Mehara	Empreza la anexa Kriteria Nú. 15 ho 16
6.	Salve Unip. Lda	Bemoris, Fuiloro	Empreza la iha Plano hodi kria Postu Trabalho Lokal, Formasaun Profesional no Transferensia Konhesimentu.
7.	Aunoko Lor Unip.Lda	Natura-Lospalos	1. Empreza nia sede iha Dili 2. Epreza la anexa kriteria Nú. 15 ho 16
8.	Tchai Celeiro Unip.Lda	Malahara, Muapitine	1. Mapa lokasi laiha 2. Estratu banku empreza nian anexa fali fulan ida nian iha 2024 3. Quadro Pessoal Tekniku laiha.

	Wilson Amosi Unip.Lda	Iliomar, Lautem	1. Empreza la anexa dokumentus hanesan iha kriteria Nú. 1, 15, 16 2. Kontratu Trabalho laiha 3. Kontratu aluguer ekipamentus laiha
10.	Tango Alfa Unip.Lda	Tonsus 1979 Bemoris	1. Empreza la anexa kriteria Nú. 15, 16 2. Certificado Registo Criminal laiha
11.	Marchya-Hery Unip.Lda	Poros, Mehara	Empreza la anexa Plano hodi Kria Postu Trabalho Lokal no Kopia husi Kontratu Aluguer laiha.
12.	Eipelara Marjon Unip.Lda	Buihomau, Serelau, Lautem	1, Estratu Banku la anexa 2, Certificado Registo Criminal laiha 3, Empreza la anexa kriteria Nú. 15 ho 16
13.	Fojemoco Unip.Lda	Buihomau, Serelau, Lautem	1, Estratu Banku la anexa 2, Certificado Registo Criminal laiha 3, Empreza la anexa kriteria Nú. 15 ho 16
14.	Hamutuk Unip.Lda	Heler, Lospalos, Lautem	Estatuto Empreza nian laiha.
15.	Talaxy Kolly Unip.Lda	Loiquero, Mehara, Tutuala	Plano hodi Kria Postu Trabalho laiha
16.	Delpiolanda Unip. Lda	Bemoris, Fuiloro, Lautem	1, Certificado Registo Criminal mate ka la valido 2, Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16
17.	Rodacmatos Unip. Lda	Central, Fuiloro	Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16
18.	Universal Machine Unip. Lda	Heler, Fuiloro, Lospalos	1. Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16 2. Kontratu Aluguer Truck laiha
19.	Toyota Star Unip. Lda	Central, Fuiloro	1. Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16 2. Engenheiro Arsitektu laiha.
20.	Avery Unip. Lda	Fomentu II, Komoro, Dili	1. Kriterio Número 16 ne'e tuir formatu ne'ebe SMA distribui,
21.	Hupai Construction Unip. Lda	Com, Lautem	1. Estatuto Empresa laiha ka la anexo, 2. Companhia Submete Profile ida deit.
22.	Napaniki Unip. Lda	Lore 2, Lautem	1. Certificado Registo Criminal laiha
23.	Leonito dos Santos Unip. Lda	Ira'Ara, Fuiloro, Lospalos	Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16 Ka la tuir Formatu Instrusaun ne'ebe mak Distribui
24.	Marcofino Unip.Lda	Iliomar	Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16
25.	ADS-Wacu Nami Unip. Lda	Lore	1. Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16 2. Certidão Dividas Mate 3. Certificado Registo Criminal la anexo

			4. Lista Ekipamentus Empreza iha maibe la anexa STNK
26.	Lexdef Fereira Unip. Lda	Poros-Jelata	1. Estratu Banku la anexa 2. Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16 3. Ekipamentu la kompletu
27.	Zumar Unip. Lda	Iliomar	1. Setridão Divídas laiha 2. Certificado Registo Criminal laiha
28.	Marju, Co Unip.Lda	Iliomar	1. Setridão Divídas laiha 2. Certificado Registo Criminal laiha 3. Declarasaun Previa la anexa 4. CRC la anexa
29.	Passo-Paino Unip. Lda	Malahara	Empreza la anexa kriterio Nú. 15 ho 16
30.	Opo-ili Unip. Lda	Central, Fuiloru, Lospalos	Kompanhia la Apresenta STNK – Kareta nian.
31.	Clarone Unip. Lda	Natura - Kuluhun	Sapa Matrikula Aluga Kareta la-hanesan, Estratu Banku Laiha.

5. Empreza Konkorente sira ne'ebé mak konsidera afetadu durante prosesu ne'e, bele apresenta reklamasaun no rekursu hirárkiku obrigatoriu ho razaun sira tuir mai ne'e:
 - a. KKM la kumpre regras sira ne'ebé estabelese iha Dekretu Lei ka regulamentu aprovisionamentu PDIM;
 - b. La iha konformidade ho desizaun ida ne'ebé adopta husi KKM, ne'ebé mak bele viola normas legais vijente.
6. Reklamasaun ka rekursu hirárkiku tenke apresenta iha prazu loron 5, hafain faktus ne'e mosu ka depois de publikasaun anunsu konaba resultadu pre-kualifikasaun empresa.
7. Apresentasaun reklamasaun ka rekursu hierárkiku la suspende prosesu aprovisionamento PDIM.

Presidente Autoridade Municipal Lautém

nudar

Presidente KKM

Mélio de Jesus, S.H.

